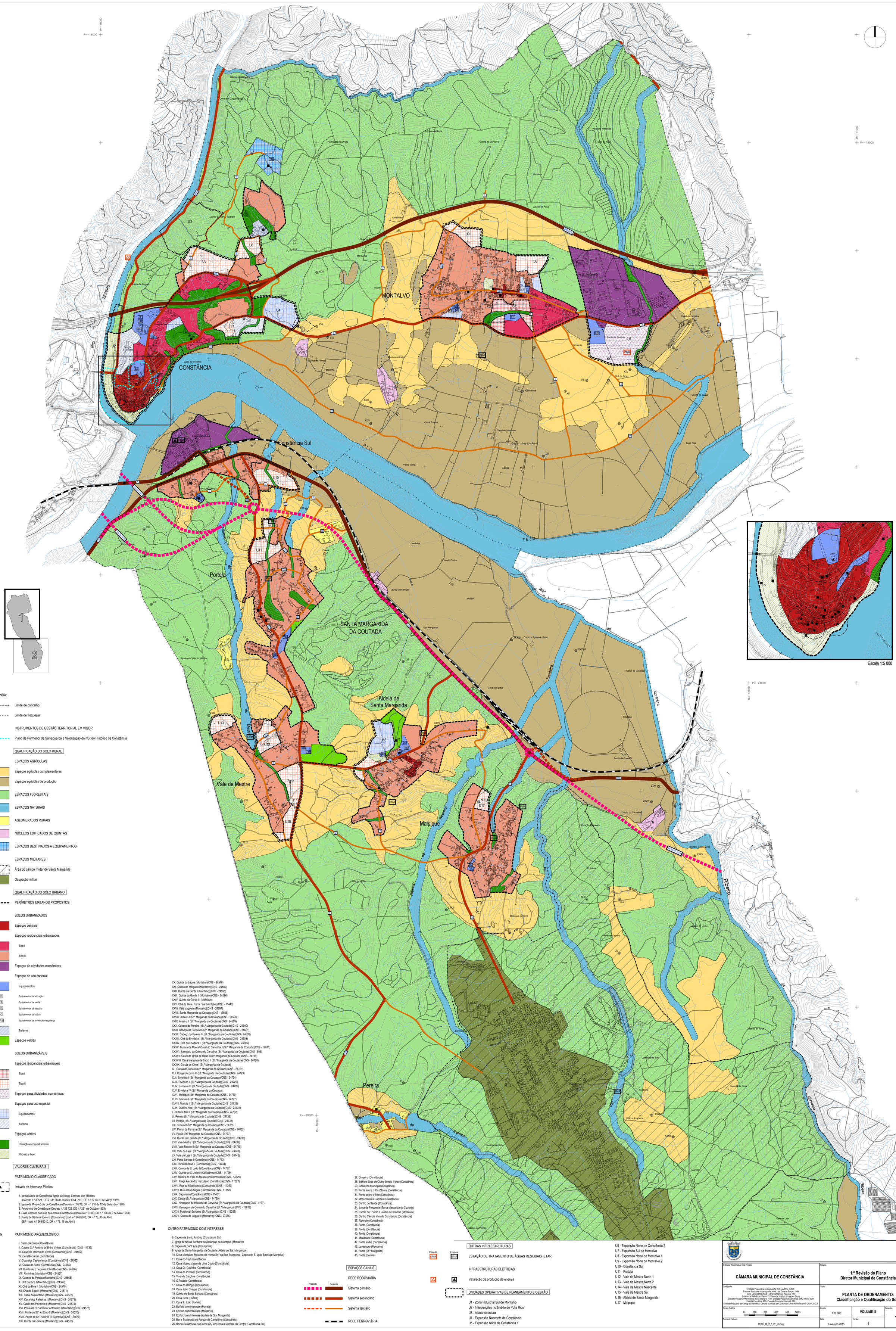

Escala 1:5 000

LEGENDA:

+−+−+−+ Limite de concelho

+ - - - - - + Limite de freguesia

INSTRUMENTOS DE GESTÃO TERRITORIAL EM VIGOR

Plano de Pormenor de Salvaguarda e Valorização do Núcleo Histórico de Constância

QUALIFICAÇÃO DO SOLO RURAL

ESPAÇOS AGRÍCOLAS

Espaços agrícolas complementares

Espaços agrícolas de produção

ESPAÇOS FLORESTAIS

ESPAÇOS NATURAIS

AGLOMERADOS RURAIS

NÚCLEOS EDIFICADOS DE QUINTAS

ESPAÇOS DESTINADOS A EQUIPAMENTOS

ESPAÇOS MILITARES

Área do campo militar de Santa Margarida

Ocupação militar

QUALIFICAÇÃO DO SOLO URBANO

PERÍMETROS URBANOS PROPOSTOS

SOLOS URBANIZADOS

Espaços centrais

Espaços residenciais urbanizados

Tipo I

Tipo II

Espaços de atividades económicas

Espaços de uso especial

Equipamentos

EE Equipamentos de educação

ES Equipamentos de saúde

ED Equipamentos de desporto

EC Equipamentos de cultura

EPS Equipamentos de prevenção e segurança

Turismo

Espaços verdes

SOLOS URBANIZÁVEIS

Espaços residenciais urbanizáveis

Tipo I

Tipo II

Espaços para atividades económicas

Espaços para uso especial

Equipamentos

Turismo

Espaços verdes

Proteção e enquadramento

Recreio e lazer

VALORES CULTURAIS

PATRIMÓNIO CLASSIFICADO

Imóveis de Interesse Público

1. Igreja Matriz de Constância/ Igreja da Nossa Senhora dos Mártires (Decreto n.º 39521, DG 21 de 30 de Janeiro 1954, ZEP, DG n.º 67 de 20 de Março 1959)
2. Igreja da Misericórdia de Constância (Decreto n.º 95/78, DR n.º 210 de 12 de Setembro 1978)
3. Pelourinho de Constância (Decreto n.º 23 122, DG n.º 231 de Outubro 1933)
4. Casa Camões ou Casa dos Arcos (Constância) (Decreto n.º 31/83, DR n.º 106 de 9 de Maio 1983)
5. Ponte de Santo Antoninho (Constância) (port. n.º 265/2010, DR n.º 73, 15 de Abril, ZEP - port. n.º 265/2010, DR n.º 73, 15 de Abril)

PATRIMÓNIO ARQUEOLÓGICO

I. Bairro da Caima (Constância)
II. Capela St.ª António de Entre Vinhas (Constância) (CNS -14739)
III. Casal do Moinho do Vento (Constância)(CNS - 24562)
IV. Constância Sul (Constância)
V. Cova dos Castanheiros (Constância)(CNS - 24563)
VI. Quinta do Feital (Constância)(CNS - 24565)
VII. Quinta de S. Vicente (Constância)(CNS - 24566)
VIII. Alminhas (Montalvo)(CNS - 24567)
IX. Cabeço da Perdida (Montalvo)(CNS - 24568)
X. Chã da Bica I (Montalvo)(CNS - 24569)
XI. Chã da Bica II (Montalvo)(CNS - 24570)
XII. Chã da Bica III (Montalvo)(CNS - 24571)
XIII. Casal do Montalvo (Montalvo)(CNS - 24572)
XIV. Casal dos Palheiros I (Montalvo)(CNS - 24573)
XV. Casal dos Palheiros II (Montalvo)(CNS - 24574)
XVI. Ponte de St.ª António/ Antoninho I (Montalvo)(CNS - 24575)
XVII. Ponte de St.ª. António II (Montalvo)(CNS - 24576)
XVIII. Ponte de St.ª. António III (Montalvo)(CNS - 24577)
XIX. Quinta da Lameira (Montalvo)(CNS - 24578)
XX. Quinta da Légua (Montalvo)(CNS - 24579)
XXI. Quinta do Morgado (Montalvo)(CNS - 24580)
XXII. Quinta da Gorda I (Montalvo)(CNS - 24595)
XXIII. Quinta da Gorda II (Montalvo)(CNS - 24596)
XXIV. Quinta da Gorda III (Montalvo)
XXV. Chã da Bica - Terra Fria (Montalvo)(CNS - 11448)
XXVI. Vale Vaqueiro (Montalvo)(CNS - 24597)
XXVII. Santa Margarida da Coutada (CNS - 15645)
XXVIII. Areeiro I (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24598)
XXIX. Areeiro II (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24599)
XXX. Cabeço da Pereira I (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24600)
XXXI. Cabeço da Pereira II (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24601)
XXXII. Cabeço da Pereira III (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24602)
XXXIII. Chã da Envideira I (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24603)
XXXIV. Chã da Envideira II (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24605)
XXXV. Buraca da Moura/ Casal do Carvalhal I (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 12811)
XXXVI. Balneário da Quinta do Carvalhal (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 605)
XXXVII. Casal da Igreja de Baixo I (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24719)
XXXVIII. Casal da Igreja de Baixo II (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24720)
XXXIX. Coruja de Cima I (St.ª Margarida da Coutada)
XL. Coruja de Cima II (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24721)
XLI. Coruja de Cima III (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24723)
XLII. Envideira I (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24724)
XLIII. Envideira II (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24725)
XLIV. Envideira III (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24726)
XLV. Envideira IV (St.ª Margarida da Coutada)
XLVI. Malpique (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24730)
XLVII. Mariola I (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24727)
XLVIII. Mariola II (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24728)
XLIX. Outeiro Alto I (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24731)
L. Outeiro Alto II (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24732)
LI. Pereira (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24733)
LII. Portela I (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24735)
LIII. Portela II (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24736
LIV. Pinhal da Ferraria (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 14653)
LV. Porco (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24737)
LVI. Quinta do Lombão (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24738)
LVII. Vale Mestre I (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24739)
LVIII. Vale Mestre II (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24740)
LIX. Vale da Laje I (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24741)
LX. Vale da Laje II (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 24742)
LXI. Porto Barroso I (Constância)(CNS - 14733)
LXII. Porto Barroso II (Constância)(CNS - 14734)
LXIII. Quinta de S. João I (Constância)(CNS - 14727)
LXIV. Quinta de S. João II (Constância)(CNS - 14728)
LXV. Ribeira do Vale do Mestre (indeterminado)(CNS - 14729)
LXVI. Praça Alexandre Herculano (Constância)(CNS - 11327)
LXVII. Rua da Misericórdia (Constância)(CNS - 11363)
LXVIII. Rua João Chagas (Constância)(CNS - 11358)
LXIX. Capareira (Constância)(CNS - 11461)
LXX. Cardal (St.ª Margarida)(CNS - 14730)
LXXI. Necrópole da Herdade do Carvalhal (St.ª Margarida da Coutada)(CNS - 4737)
LXXII. Barragem da Quinta do Carvalhal (St.ª Margarida) (CNS - 12818)
LXXIII. Malpique/ Envideira (St.ª Margarida) (CNS - 19288)
LXXIV. Quinta da Légua III (Montalvo) (CNS - 27585)

OUTRO PATRIMÓNIO COM INTERESSE

6. Capela de Santo António (Constância Sul)
7. Igreja de Nossa Senhora da Assunção de Montalvo (Montalvo)
8. Capela de Sant' Ana (Constância)
9. Igreja de Santa Margarida da Coutada (Aldeia de Sta. Margarida)
10. Casa Montalvo, Mosteiro de Nossa Sr.ª da Boa Esperança, Capela de S. João Baptista (Montalvo)
11. Casa do Tejo (Constância)
12. Casa Museu Vasco de Lima Couto (Constância)
13. Casa Dr. Godinho (Constância)
14. Casa de Preanes (Constância)
15. Vivenda Carolina (Constância)
16. O Palácio (Constância)
17. Casa do Relógio (Constância)
18. Casa João Chagas (Constância)
19. Quinta de Santa Bárbara (Constância)
20. Casa Silva (Portela)
21. Casa S. João (Portela)
22. Edifício com Interesse (Portela)
23. Edifício com Interesse (Montalvo)
24. Edifício com Interesse (Aldeia de Sta. Margarida)
25. Bar e Esplanada do Parque de Campismo (Constância)
26. Bairro Residencial do Caima SA, incluindo a Moradia do Diretor (Constância Sul)
27. Cruzeiro (Constância)
28. Edifício Sede do Clube Estrela Verde (Constância)
29. Biblioteca Municipal (Constância)
30. Ponte sobre o Rio Zêzere (Constância)
31. Ponte sobre o Tejo (Constância)
32. Monumento a Camões (Constância)
33. Centro de Saúde (Constância)
34. Junta de Freguesia (Santa Margarida da Coutada)
35. Escola do 1º ciclo e Jardim de Infância (Montalvo)
36. Centro Ciência Viva de Constância (Constância)
37. Alpendre (Constância)
38. Fonte (Constância)
39. Fonte (Constância)
40. Fonte (Constância)
41. Miradouro (Constância)
42. Fonte Velha (Constância)
43. Lavadouro (Montalvo)
44. Fonte (St.ª Margarida)
45. Fonte (Pereira)

ESPAÇOS CANAIS

REDE RODOVIÁRIA

Proposto / Existente

Sistema primário

Sistema secundário

Sistema terciário

REDE FERROVIÁRIA

OUTRAS INFRAESTRUTURAS

Proposto: ETAR / Existente: ETAR — ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS (ETAR)

INFRAESTRUTURAS ELÉTRICAS

Instalação de produção de energia

UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO E GESTÃO

U1 - Zona Industrial Sul de Montalvo
U2 - Intervenções no âmbito do Polis Rios
U3 - Aldeia Aventura
U4 - Expansão Nascente de Constância
U5 - Expansão Norte de Constância 1
U6 - Expansão Norte de Constância 2
U7 - Expansão Sul de Montalvo
U8 - Expansão Norte de Montalvo 1
U9 - Expansão Norte de Montalvo 2
U10 - Constância Sul
U11 - Portela
U12 - Vale de Mestre Norte 1
U13 - Vale de Mestre Norte 2
U14 - Vale de Mestre Nascente
U15 - Vale de Mestre Sul
U16 - Aldeia de Santa Margarida
U17 - Malpique

Entidade Responsável pelo Projeto	Projeto
CÂMARA MUNICIPAL DE CONSTÂNCIA	1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Constância
Cartografia: Entidade Proprietária da Cartografia: IGP; AMMT e CIMT; Entidade Produtora da cartografia: Nível, Ltda; Data de Edição: 1999; Série Cartográfica oficial : Série Cartográfica Nacional 10K; Sistema de Referência: Datum 73; Elipsoide: Hayford; Projeção: Gauss; Exatidão Posicional Planimétrica: EMQ inferior a 1,7m; Exatidão Posicional Altimétrica: EMQ inferior a 2m; Exatidão Temática: 90%; Precisão Posicional Nominal: 30.8; Entidade Produtora da Cartografia Temática: Câmara Municipal de Constância; Limite Administrativo: CAOP 2012.1	Título: PLANTA DE ORDENAMENTO: Classificação e Qualificação do Solo
Escala Gráfica: 0 100 200 300 400 500m	Escala: 1:10 000 — VOLUME III — Desenho: 1.1.1
Nome do Ficheiro: PDMC_III_01_1_PO_v8.dwg	Data: Fevereiro 2015 — Versão: 8