



# Município de Constância

## **Câmara Municipal**

### **Ata n.º 27/2014**

Data da Reunião Ordinária – 4 de dezembro de 2014

Início da Reunião 15.00 horas

Termo da Reunião 17.30 horas

▪ **Membros da Câmara Municipal que compareceram à Reunião:**

Presidente: Júlia Maria Gonçalves Lopes de Amorim

Vereadores: António Luís Fernandes Mendes

Daniel Freire da Encarnação Martins

Natércio Francisco Canelhas Candeias

Arsénio de Oliveira Cristóvão

▪ **Responsável pela elaboração da Ata:**

Nome: Ana Silvério

Cargo: Coordenadora Técnica



# CÂMARA MUNICIPAL DE CONSTÂNCIA

ATA N.º 27/2014 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 04-12-2014

No uso da competência que me é conferida e dando cumprimento ao estipulado no artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, A ORDEM DO DIA da reunião ordinária da Câmara Municipal, a realizar no dia 4 de dezembro de 2014, com início pelas 15.00 horas, é a seguinte: -----

## 1. EXPEDIENTE -----

1.1 - Movimento 1.º de Dezembro - Restauração do Feriado Nacional do 1.º de Dezembro (7.1.8) -----

## 2. BALANCETE E PAGAMENTOS -----

2.1 – Balancete -----

2.2 – Pagamentos -----

## 3. PATRIMÓNIO -----

3.1 - Concurso Público para adjudicação do Arrendamento do Espaço destinado a Comércio ou Serviço Indiferenciado, sito na Rua dos Combatentes, n.º 21, Aldeia - Freguesia de Santa Margarida da Coutada - Concelho de Constância -----

3.2 - Concurso Público para adjudicação do Arrendamento do Espaço destinado a Comércio ou Serviço Indiferenciado, sito na Rua Luís de Camões, n.º 38, em Constância -----

## 4. OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE -----

4.1 - Biblioteca Municipal Alexandre O' Neill - Oferta de Documentos -----

4.2 - Biblioteca Municipal Alexandre O' Neill - Oferta de Documento -----

4.3 - Maria Adelaide do Vale Quaresma Ferreira - Pedido de Apoio - Fábrica da Igreja Paroquial de Constância (7.1.4.2) -----

4.4 - Proposta de Projeto de Regulamento "Programa - Constância Maior Valor" -----

4.5 - Proposta de Protocolo de Colaboração relativo ao Plano Individual de Transição de um aluno com Necessidades Educativas Especiais -----

4.6 - Cedência de Espaços Municipais para Funcionamento de Loja Social -----

## 5. PERÍODO RESERVADO À INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

## 6. APROVAÇÃO EM MINUTA -----

## 7. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -----

Constância, 4 de dezembro de 2014

A PRESIDENTE DA CÂMARA,

  
(Júlia Maria Gonçalves Lopes de Amorim)



## CÂMARA MUNICIPAL DE CONSTÂNCIA

ATA N.º 27/2014 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 04-12-2014

Aos quatro dias do mês de dezembro do ano de dois mil e catorze nesta Vila de Constância, no edifício dos Paços do Município e Sala de Sessões, reuniu a Câmara Municipal de Constância, sob a presidência da Excelentíssima Senhora Presidente, Júlia Maria Gonçalves Lopes de Amorim, achando-se igualmente presentes, os Vereadores Senhores: António Luís Fernandes Mendes, Daniel Freire da Encarnação Martins, Natércio Francisco Canelhas Candeias e Arsénio de Oliveira Cristóvão. -----

Estiveram também presentes na reunião: Ana Silvério, Coordenadora Técnica; Jorge Heitor, Chefe da Divisão Municipal de Serviços Técnicos. -----

Verificando-se quórum, a Senhora Presidente declarou aberta a reunião, eram quinze horas.

**Aprovação das atas das reuniões anteriores:** - Foram presentes as atas das reuniões realizadas nos dias 09.10.2014; 23.10.2014; 29.10.2014 e 06.11.2014, cuja leitura foi dispensada, nos termos do número quatro do Decreto-Lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três, tendo as atas dos dias 09.10.2014; 23.10.2014 e 29.10.2014 sido aprovadas por unanimidade e a ata do dia 06.11.2014, aprovada por maioria (com uma abstenção do Vereador Daniel Martins), e consideradas conforme as minutas previamente elaboradas. -----

### ANTES DA ORDEM DO DIA

*A Senhora Presidente* informou que se vai realizar uma reunião extraordinária, no próximo dia 12 de dezembro de 2014. -----

*Questões colocadas pelo Senhor Vereador António Luís Fernandes Mendes, do Partido Socialista:* “1 – Constata-se que um dos pórticos está partido causando mau aspeto, bem como a rede metálica da ponte; -----

2 – Pedido de esclarecimento – Certamente é do conhecimento do Executivo que no dia em que foi inaugurada a Feira do Livro, realizou-se à mesma hora um evento no Centro de Ciência Viva. A sobreposição de atividades não é benéfico para as instituições.” -----

*Intervenção do Senhor Vereador Arsénio de Oliveira Cristóvão, da CDU:* “O facto de o pórtico ainda estar partido trata-se do processo burocrático da seguradora. Só após a realização da peritagem é que o podemos mandar arranjar. Relativamente aos painéis de rede, informa que já estão a ser executados novos para substituir os danificados.” -----

*Intervenção da Senhora Presidente:* “Relativamente à questão da simultaneidade de duas atividades no concelho, a Feira do Livro há muitos anos que se realiza na última semana de novembro tendo sido divulgada na contra capa do Boletim Municipal distribuído na primeira semana de Outubro. -----

Quanto à atividade organizada pelo Centro Ciência Viva no âmbito da semana da cultura



# CÂMARA MUNICIPAL DE CONSTÂNCIA

ATA N.º 27/2014 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 04-12-2014

científica foi-me dado conhecimento em meados de outubro. Considerando que os serviços têm rotinada a organização da feira do livro, os convites para a inauguração seguiram à semelhança dos anos anteriores. Reconheço que duas atividades com elevado interesse cultural com início à mesma hora criou uma situação delicada para quem recebeu os dois convites.-----

Admitindo a necessidade de uma maior articulação com a associação Centro Ciência Viva, da qual a câmara é associada estou a envidar esforços no sentido de colmatar esta lacuna.”---  
Em seguida, passou-se à discussão e análise dos assuntos incluídos na Ordem de Trabalhos, cuja cópia fica a fazer parte integrante da presente ata, tendo sido tomadas as seguintes deliberações: -----

## ORDEM DO DIA

### 1. EXPEDIENTE

**1.1 - MOVIMENTO 1.º DE DEZEMBRO:** E-mail datado de 13 de novembro de 2014, enviando apelo referente à Iniciativa Legislativa de Cidadãos para repor o feriado nacional do 1.º de dezembro. -----

### 2. BALANCETE E PAGAMENTOS

**2.1 – BALANCETE:** A Câmara tomou conhecimento dos saldos existentes de harmonia com o Resumo Diário de Tesouraria referente ao dia 03 de dezembro de 2014, o qual apresenta os seguintes saldos em euros: -----

**Em Cofre:** € 4.705,95 (quatro mil setecentos e cinco euros e noventa e cinco cêntimos);  
**Instituições de Crédito:** € 416.911,14 (quatrocentos e dezasseis mil novecentos e onze euros e catorze cêntimos); **Aplicações de Tesouraria:** € 4.533,50 (quatro mil quinhentos e trinta e três euros e cinquenta cêntimos); **Soma:** € 426.980,59 (quatrocentos e vinte seis mil novecentos e oitenta euros e cinquenta e nove cêntimos); **Em Documentos:** € 13.490,20 (treze mil quatrocentos e noventa euros e vinte cêntimos); **TOTAL:** € 440.470,79 (quatrocentos e quarenta mil quatrocentos e setenta euros e setenta e nove cêntimos);  
**Discriminação do Saldo em Dinheiro:** - **Receitas Próprias:** € 294.014,76 (duzentos e noventa e quatro mil catorze euros e setenta e seis cêntimos); - **Operações de Tesouraria:** € 132.965,83 (cento e trinta e dois mil novecentos e sessenta e cinco euros e oitenta e três cêntimos). -----

### 2.2 – PAGAMENTOS

Dando cumprimento ao preceituado no n.º 3, do art.º 65 da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações posteriormente introduzidas, foi presente a relação de todos os



# CÂMARA MUNICIPAL DE CONSTÂNCIA

ATA N.º 27/2014 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 04-12-2014

pagamentos efetuados e autorizados no período 17/11/2014 a 28/11/2014, na importância global de € 276.725,00 (duzentos e setenta e seis mil setecentos e vinte cinco euros). -----

## -----3. PATRIMÓNIO-----

### **3.1 - CONCURSO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DO ARRENDAMENTO DO ESPAÇO DESTINADO A COMÉRCIO OU SERVIÇO INDIFERENCIADO, SITO NA RUA DOS COMBATENTES, N.º 21, ALDEIA - FREGUESIA DE SANTA MARGARIDA DA COUTADA - CONCELHO DE CONSTÂNCIA:**

Foi presente Edital para abertura de Concurso Público para Adjudicação do Arrendamento do Espaço destinado a Comércio ou Serviço Indiferenciado, sito na Rua dos Combatentes, n.º 21, Aldeia – Freguesia de Santa Margarida da Coutada – Concelho de Constância. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Caderno de Encargos e o Edital para Abertura de Concurso Público para adjudicação do Arrendamento do Espaço destinado a Comércio ou Serviço Indiferenciado. -----

### **3.2 - CONCURSO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DO ARRENDAMENTO DO ESPAÇO DESTINADO A COMÉRCIO OU SERVIÇO INDIFERENCIADO, SITO NA RUA LUÍS DE CAMÕES, N.º 38, EM CONSTÂNCIA:**

Foi presente Edital para abertura de Concurso Público para Adjudicação do Arrendamento do Espaço destinado a Comércio ou Serviço indiferenciado, sito na Rua Luís de Camões, n.º 38, em Constância. ----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Caderno de Encargos e o Edital para Abertura de Concurso Público para adjudicação do Arrendamento do Espaço destinado a Comércio ou Serviço Indiferenciado. -----

O valor base da renda deverá ser de 100.00 euros. -----

## -----4. OUTROS ASSUNTOS DE INTERESSE-----

### **4.1 - BIBLIOTECA MUNICIPAL ALEXANDRE O' NEILL - OFERTA DE DOCUMENTOS**

INFORMAÇÃO: “Cumprir informar que foi ofertado, pela Senhora Helena Margarida de Moura Sengo, à Biblioteca Municipal Alexandre O'Neill conjunto documental constituído por 47 monografias. Mais se informa que a ofertante tomou conhecimento e aceitou as condições expressas na Declaração de Aceitação das Condições de Oferta de Documentos em anexo, n.º de registo 9836, de 11-11-2014. -----

Considerando os imperativos legais definidos na alínea j) do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que estabelece o quadro de competências, assim como o regime jurídico de funcionamento, dos órgãos dos municípios e das freguesias, cumprir informar que é



## CÂMARA MUNICIPAL DE CONSTÂNCIA

ATA N.º 27/2014 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 04-12-2014

### competência da Câmara Municipal “aceitar doações, legados e heranças a benefício de inventário”.

Posto isto, propõem-se, salvo melhor opinião em contrário, que o assunto possa ser reencaminhado para Reunião do Órgão Executivo, com vista a que a Câmara Municipal possa deliberar, favoravelmente, a aceitação da oferta, pois da mesma não decorrem quaisquer encargos financeiros, Mais se acrescenta que considerando o teor documental ofertado, o mesmo é uma mais-valia para o enriquecimento da coleção da Biblioteca Municipal Alexandre O'Neill.

A ser deliberada, favoravelmente, a aceitação da oferta, igualmente se propõem, que se possa encaminhar a instrução do processo junto do Serviço de Património da edilidade com o objetivo de acrescentar ao inventário/património da edilidade os documentos identificados, estimando-se um valor de mercado de 188,00 €.”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a oferta.

### 4.2 - BIBLIOTECA MUNICIPAL ALEXANDRE O' NEILL - OFERTA DE DOCUMENTO

INFORMAÇÃO: “Cumpre informar que foi ofertado, pelo Senhor João Paulo Martins Casaca, à Biblioteca Municipal Alexandre O'Neill a monografia intitulada “Reforma do Euro 2014”, n.º de registo 9916, de 12-11-2014 (em anexo).

Considerando os imperativos legais definidos na alínea j) do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que estabelece o quadro de competências, assim como o regime jurídico de funcionamento, dos órgãos dos municípios e das freguesias, cumpre informar que é competência da Câmara Municipal “aceitar doações, legados e heranças a benefício de inventário”.

Posto isto, propõem-se, salvo melhor opinião em contrário, que o assunto possa ser reencaminhado para Reunião do Órgão Executivo, com vista a que a Câmara Municipal possa deliberar, favoravelmente, a aceitação da oferta, pois da mesma não decorrem quaisquer encargos financeiros, Mais se acrescenta que considerando o teor documental ofertado, o mesmo é uma mais-valia para o enriquecimento da coleção da Biblioteca Municipal Alexandre O'Neill.

A ser deliberada, favoravelmente, a aceitação da oferta, igualmente se propõem, que se possa encaminhar a instrução do processo junto do Serviço de Património da edilidade com o objetivo de acrescentar ao inventário/património da edilidade o documento identificado, estimando-se um valor de mercado de 4,00 €.”

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a oferta.



## CÂMARA MUNICIPAL DE CONSTÂNCIA

ATA N.º 27/2014 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 04-12-2014

### **4.3 - MARIA ADELAIDE DO VALE QUARESMA FERREIRA - PEDIDO DE APOIO - FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE CONSTÂNCIA:**

E-mail datado de 13 de novembro de 2014, solicitando a dispensa do carpinteiro para colocação de 5 vidros no piso superior da Igreja Matriz. -----

INFORMAÇÃO DO VEREADOR ARSÉNIO CRISTÓVÃO: “O Conselho Económico da Fábrica da Igreja Paroquial de Constância solicitou à autarquia a cedência do carpinteiro a fim de colocar 5 (cinco) vidros no piso superior da Igreja Matriz de Constância. -----

Atendendo que se trata de um imóvel com grande impacto histórico e cultural do concelho, servindo também como atração turística, sugere-se que seja concedido os préstimos do colaborador da autarquia satisfazendo dessa forma o acima solicitado.” -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, satisfazer o pedido solicitado. -----

### **4.4 - PROPOSTA DE PROJETO DE REGULAMENTO “PROGRAMA - CONSTÂNCIA MAIOR VALOR”** -----

INFORMAÇÃO DO VEREADOR DANIEL MARTINS: “Na sequência do trabalho que tem vindo a ser desenvolvido por vários serviços da Câmara Municipal de Constância ao longo de 2014, venho por este meio remeter a Reunião de Câmara a Proposta de Projeto de Regulamento “PROGRAMA CONSTÂNCIA MAIOR VALOR”. -----

Esta conjugação integrada de normas para atribuição de apoios Municipais, tem como principal objetivo gerar VALOR no concelho, estimulando o conhecimento, a participação, a dinâmica económica no território, e a valorização dos espaços que neste momento se encontram sem utilização e devolutos. -----

O PROGRAMA tem 4 AÇÕES distintas, algumas delas com Sub-Ações, como poderão verificar na proposta que se anexa a esta informação. -----

Em concreto, as Ações e Sub-Ações contempladas são as seguintes: -----

a) Ação 1 – VIVER EM CONSTÂNCIA -----

**SUB-AÇÃO 1.1 - RENDA AJUSTADA** -----

**SUB-AÇÃO 1.2 - HORTAS COMUNITÁRIAS** -----

b) Ação 2 – INVESTIR EM CONSTÂNCIA - ATRIBUIÇÃO PARA ARRENDAMENTO DE ESPAÇOS NÃO HABITACIONAIS MUNICIPAIS (ENH) PARA FINS COMERCIAIS OU DE EMPREENDEDORISMO -----

c) Ação 3 – CIDADANIA ATIVA EM CONSTÂNCIA -----

**SUB-AÇÃO 3.1 - APOIO AO ASSOCIATISMO DO CONCELHO** -----

**SUB-AÇÃO 3.2 - BANCO DE VOLUNTARIADO LOCAL** -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE CONSTÂNCIA

ATA N.º 27/2014 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 04-12-2014

### d) Ação 4 – VALORIZA-TE, VALORIZA-NOS - APOIO A ESTUDANTES ENSINO SUPERIOR – BOLSAS DE ESTUDO -----

A Leitura do Guia deverá ser feita com a seguinte forma: -----

- a) *A Parte A* é uma introdução ao Programa e aos seus objetivos gerais. Esta parte também indica quais as Ações disponíveis e especifica as prioridades e as características principais para todas as atividades apoiadas. Esta secção é dirigida a todos quanto desejam ter uma perspetiva sobre o Programa na sua totalidade. -----
- b) *A Parte B* fornece informações sobre as diferentes Ações e Sub-Ações do Programa que são abrangidas por este Guia. Esta secção é, sobretudo, dirigida aos interessados em saber ao pormenor quais são as tipologias de projetos que o Programa apoia. -----
- c) *A Parte C* fornece informações detalhadas sobre os procedimentos de candidatura e os prazos. -----

Reforço que esta Proposta de Projeto de Regulamento “PROGRAMA CONSTÂNCIA MAIOR VALOR”, caso seja aprovado em sede de reunião de Câmara, deverá ser remetido para apreciação pública e posterior validação novamente no mesmo órgão, e só entrará em vigor após discussão e aprovação em Assembleia Municipal e respetiva publicação em Diário da República.” -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta de Projeto de Regulamento “CONSTÂNCIA MAIOR VALOR” e submeter à apreciação pública. -----

### **4.5 - PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO RELATIVO AO PLANO INDIVIDUAL DE TRANSIÇÃO DE UM ALUNO COM NECESSIDADES EDUCATIVAS ESPECIAIS** -----

INFORMAÇÃO DO VEREADOR DANIEL MARTINS: “Na sequência de algumas reuniões com a direção, o agrupamento e professores responsáveis pelo ensino especial no Agrupamento de Escolas de Constância, proponho que o Executivo delibere no sentido de aprovação do protocolo proposto pela Direção com vista à execução de um protocolo de colaboração relativo ao Plano Individual de Transição de um aluno com Necessidades Educativas Especiais, conforme é referido no corpo do documento.” -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de protocolo de colaboração. -----

### **4.6 - CEDÊNCIA DE ESPAÇOS MUNICIPAIS PARA FUNCIONAMENTO DE LOJA SOCIAL** -----

INFORMAÇÃO DO VEREADOR DANIEL MARTINS: “No âmbito da cooperação na área social no que concerne ao apoio de emergência a famílias necessitadas do concelho, a Câmara Municipal tem estado empenhada na resposta que as instituições, e a própria



## CÂMARA MUNICIPAL DE CONSTÂNCIA

ATA N.º 27/2014 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 04-12-2014

autarquia, vão dando às infelizmente sempre crescentes solicitações por parte da comunidade a apoios das mais diversas formas de cariz básico e de dignidade da vida humana. Uma das estruturas cruciais no serviço social em Constância é indiscutivelmente a LOJA SOCIAL. --- Trata-se de um equipamento com uma missão específica, que visa responder às necessidades elementares da Comunidade de Constância em situação francamente desfavorecida, através de disponibilização de alimentos, roupas, materiais úteis para crianças, jogos, brinquedos, etc. Além do que referi anteriormente, é elementar a capacitação e aquisição de mais competências sociais que permitam que os beneficiários possa em autonomia inverter a sua situação socioeconómica num curto espaço de tempo, sendo que este novo espaço foi idealizado e dimensionado com vista a alcançarmos Todos este objetivo, para que a intervenção social seja muito mais do que a caridade através de oferta de géneros alimentares ou outros. -----

Neste sentido, e porque é para Nós um princípio estimular a proatividade e capacitar todos os que por razões diversas vêm por períodos a sua vida alterar-se negativamente, venho por este meio propor a formalização para cedência de 4 espaços no edifício de Serviços Municipais, sito Rua da Escola nº1 – Constância, à Santa Casa da Misericórdia de Constância como elemento coordenador da resposta social desde 2010, para que a LOJA SOCIAL possa ter condições para concretizar todos os objetivos para que foi criada.” -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência de espaço municipal para funcionamento da Loja Social. -----

*DECLARAÇÃO DE VOTO DO VEREADOR ANTÓNIO LUÍS MENDES DO PS:* “Tenho perfeita noção do agravamento da situação social no nosso País e no concelho de Constância em particular. -----

Reconheço o importante papel que nos dias de hoje uma loja social pode e deve desempenhar. -----

Apoio todas e quaisquer iniciativas que a Câmara Municipal de Constância desenvolva nesta vertente social. O que não faz sentido em meu entender como vereador, é estabelecer um Protocolo “Acordo de Colaboração” de cedência de um espaço Municipal para funcionamento “instalação” de uma loja social (antiga escola EB1 de Constância), com data marcada para a sua inauguração e que mantém alguma perigosidade devido à sua cobertura em Amianto. -----

Segundo os estudos, o Amianto constitui um importante fator de mortalidade relacionada com o trabalho e um dos principais desafios para a saúde pública a nível mundial. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE CONSTÂNCIA

ATA N.º 27/2014 DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 04-12-2014

Assim, voto este protocolo favoravelmente mas, condicionado à realização antecipada de obras de remoção da atual cobertura ou, análises comprovativas de que este tipo de cobertura não é prejudicial à saúde. -----

Lamento igualmente o facto de a Câmara Municipal ter instalado alguns serviços naquele espaço sem proceder antecipadamente à respetiva alteração da cobertura.” -----

### -----5. PERÍODO RESERVADO À INTERVENÇÃO DO PÚBLICO-----

Não se registou nenhuma intervenção do público. -----

### -----6. APROVAÇÃO EM MINUTA-----

Ao abrigo do que dispõe o artigo quinquagésimo sétimo da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta no final da reunião, considerando-se todas as deliberações constantes na mesma, onde não esteja registado expressamente o contrário, aprovadas por unanimidade, por todos os membros presentes. -----

### -----7. ENCERRAMENTO DA REUNIÃO-----

E não havendo mais nada a tratar a Senhora Presidente declarou encerrada a presente reunião, eram dezassete horas e trinta minutos. -----

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente ata, que depois de considerada em conformidade com a minuta previamente elaborada e aprovada, vai ser assinada pela Excelentíssima Senhora Presidente e por mim *Jus Silveira*, Coordenadora Técnica, servindo de Secretária, que redigi, subscrevi e igualmente assino, nos termos do artigo quinquagésimo sétimo da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

A Presidente da Câmara,

A Coordenadora Técnica,