

Reabilitação urbana do núcleo histórico de constância

realização de inquérito socioeconómico

A Câmara Municipal de Constância, num esforço para recuperar e revitalizar o Núcleo Histórico da Vila de Constância e agilizar e dinamizar a reabilitação do património edificado, vai iniciar o desenvolvimento do processo de delimitação e de aprovação da respetiva Área de Reabilitação Urbana, com vista à posterior execução de uma Operação de Reabilitação Urbana.

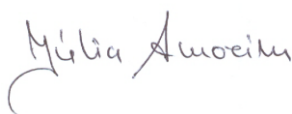
Neste âmbito, tendo em vista fundamentar a estratégia de intervenção e identificar as situações de atuação prioritária, vamos efetuar o levantamento do estado de conservação dos edifícios do Núcleo Histórico, na área correspondente à delimitação definida pelo Plano de Pormenor, Salvaguarda e Valorização do Núcleo Histórico de Constância e, realizar um estudo socioeconómico do mesmo território, tendo por base a implementação de um inquérito à população.

Este estudo tem como objetivo o conhecimento sistemático das condições de conforto e salubridade das residências, para que a Câmara possa intervir com base em informação atualizada sobre as condições habitacionais do Núcleo Histórico, e tendo em vista o combate à exclusão social e, a melhoria da qualidade de vida da população. Para além dos aspetos relacionados com o edifício, serão também inquiridas questões relativas ao agregado familiar que habita o imóvel, tendo em vista a sua caracterização.

A delimitação da Área de Reabilitação Urbana confere aos proprietários dos edifícios ou frações nela compreendidos o direito de acesso aos apoios e incentivos fiscais e financeiros à reabilitação urbana, nos termos estabelecidos na legislação aplicável.

Para que seja possível proceder a esta avaliação, e para a boa prossecução dos objetivos propostos, solicita-se a disponibilidade e a colaboração de todos, respondendo ao inquérito que será lançado a partir do próximo mês de junho, e que será realizado por uma colaboradora da Autarquia, devidamente identificada.

A presidente da Câmara,



Júlia Maria Gonçalves Lopes de Amorim